

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«ИВАНОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ
АКАДЕМИЯ ИМЕНИ Д.К.БЕЛЯЕВА»

ФАКУЛЬТЕТ АГРОТЕХНОЛОГИЙ И АГРОБИЗНЕСА

**АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ
(МОДУЛЯ)**

«Основы кадастра недвижимости»

Направление подготовки / специальность		21.03.02 – Землеустройство и кадастры	
Направленность (Профиль)		Землеустройство	
Уровень образовательной программы		Бакалавриат	
Форма обучения		Очная	
Трудоемкость дисциплины, ЗЕТ		3	
Трудоемкость дисциплины, час.		108	
Распределение часов дисциплины по видам работы:		Виды контроля:	
Контактная работа – всего	54	Экзамены	-
в т.ч. лекции	18	Зачеты	1
лабораторные	-	Курсовая работа	-
практические	36		
Самостоятельная работа	54		

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Целью освоения дисциплины является формирование теоретических знаний и практических навыков по использованию данных кадастра недвижимости, ведению кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства.

**2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ**

В соответствии с учебным планом дисциплина относится к*	базовая	части образовательной программы
Статус дисциплины**	обязательная	
Обеспечивающие (предшествующие) дисциплины	«Математика», «Информатика», «Компьютерная графика», «Геодезия», «Основы землеустройства».	

Обеспечиваемые (последующие) дисциплины «Кадастр недвижимости и мониторинг земель», «Право (земельное)», «Теория управления», «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров», «Планирование использования земель».

* базовой / вариативной

** обязательная / по выбору / факультативная

3. РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) (ХАРАКТЕРИСТИКА ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ)

Шифр и наименование компетенции	Дескрипторы компетенции	Номер(а) раздела(ов) дисциплины (модуля), отвечающего(их) за формирование данного(ых) дескриптора(ов) компетенции	
ПК-2 Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Знает:	З-1. Основные понятия, задачи, принципы ведения кадастра недвижимости.	1
		З-2. Правовое и организационное обеспечение ведения Единого государственного реестра недвижимости.	2
		З-3. Понятие и классификацию земельных участков, объектов капитального строительства, иных объектов кадастра недвижимости.	3
		З-4. Основные положения технической инвентаризации и технического учета объектов капитального строительства.	4
		З-5. Порядок осуществления кадастровой деятельности.	5
	Умеет:	У-1. Ориентироваться в поисковых системах с целью извлечения информации для управления земельными ресурсами и недвижимостью.	1
		У-2. Выбирать сферу применения законодательных актов, регулирующих организацию и ведение Единого государственного реестра недвижимости.	2
		У-3. Проводить анализ законодательной базы решения задач Единого государственного реестра недвижимости.	2
	Владеет:	В-1. Навыками извлечения необходимой информации для организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.	1-5
		В-2. Навыками работы с кадастровой документацией.	4-5
		В-3. Методикой формирования сведений реестра объектов недвижимости.	5