

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«ИВАНОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ  
АКАДЕМИЯ ИМЕНИ Д.К.БЕЛЯЕВА»

ФАКУЛЬТЕТ АГРОТЕХНОЛОГИЙ И АГРОБИЗНЕСА

**АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ  
(МОДУЛЯ)**

**«Кадастровый учет объектов недвижимости»**

Направление подготовки / специальность		<b>21.03.02 – Землеустройство и кадастры</b>	
Направленность (Профиль)		<b>Землеустройство</b>	
Уровень образовательной программы		<b>Бакалавриат</b>	
Форма обучения		<b>Очная</b>	
Трудоемкость дисциплины, ЗЕТ		<b>2</b>	
Трудоемкость дисциплины, час.		<b>72</b>	
<b>Распределение часов дисциплины по видам работы:</b>		<b>Виды контроля:</b>	
Контактная работа – всего	36	Экзамены	-
в т.ч. лекции	12	Зачеты	<b>1</b>
лабораторные	24	Курсовая работа	-
практические	-		
Самостоятельная работа	36		

**1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Целью освоения дисциплины является формирование теоретических знаний и практических навыков по ведению кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства.

**2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ  
ПРОГРАММЫ**

В соответствии с  
учебным планом  
дисциплина  
относится к\* вариативной части образовательной программы

Статус  
дисциплины\*\* по выбору

Обеспечивающие (предшествующие) дисциплины	«Основы кадастра недвижимости», «Кадастр недвижимости и мониторинг земель», «Типология объектов недвижимости».
Обеспечиваемые (последующие) дисциплины	«Правовое обеспечение землеустройства и кадастров», «Организация землеустроительных и земельно-кадастровых работ».

\* базовой / вариативной

\*\* обязательная / по выбору / факультативная

### 3. РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) (ХАРАКТЕРИСТИКА ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ)

Шифр и наименование компетенции	Дескрипторы компетенции		Номер(а) раздела(ов) дисциплины (модуля), отвечающего(их) за формирование данного(ых) дескриптора(ов) компетенции
ПК-2 Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Знает:	З-1. Основные понятия и принципы ведения кадастра недвижимости и государственного кадастрового учета, основные объекты государственного кадастрового учета объектов недвижимости.	1
		З-2. Нормативно-правовую базу государственного кадастрового учета объектов недвижимости.	2
		З-3. Порядок государственного кадастрового учета объектов недвижимости.	3
	Умеет:	У-1. Выполнять поиск и анализ нормативных правовых актов, действующих при ведении кадастровых работ.	2
		У-2. Использовать современное программное обеспечение для определения основных характеристик учитываемых объектов недвижимости.	3
		У-3. Обеспечивать ведение государственного кадастрового учета объектов недвижимости.	1-3
	Владеет:	В-1. Навыками извлечения необходимой информации для осуществления государственного кадастрового учета.	1-3
		В-2. Навыками работы с кадастровой и градостроительной документацией.	1-3
		В-3. Навыками применения необходимых технологических схем ведения государственного кадастрового учета объектов недвижимости.	3